



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO CEARÁ
NÚCLEO DE CONTROLE DE ACESSO E SEGURANÇA

ESTUDOS PRELIMINARES

Contratação de empresa(s) especializada(s) na Prestação de Serviços de Chaveiro

1 Análise de Viabilidade da Contratação

1.1 Contextualização

A contratação em tela decorre da necessidade de manter logística de segurança das instalações do TRE/CE na capital cearense, com a guarda de documentos, bens e materiais de interesse do órgão, ação que requer a manutenção célere de trancas em portas, armários, gavetas, dentre outros.

A finalidade principal é possibilitar o atendimento de demandas específicas da profissão de chaveiro, cargo que inexiste no rol de funcionários a serviço do TRE/CE, com fornecimento de materiais e mão de obra desta categoria. Ademais a contratação pretendida está devidamente amparada e prevista no Decreto nº 9.507, de 21 de setembro de 2018 e na Instrução Normativa nº 05/2017, por tratar-se de serviços a serem executados de forma indireta, sendo serviços auxiliares, necessários à administração para o desempenho de suas atribuições. A falta de contratação do serviço em tela comprometerá em um curto espaço de tempo o funcionamento predial da Justiça Eleitoral do Ceará.

1.2 Equipe de Planejamento da Contratação

Integrante Demandante	Maria de Fátima Vieira Bezerra de Paula
Integrante Técnico	Leonardo de Oliveira Siqueira Telles
Integrante Administrativo	Rosilene Queiroz de Lavor

1.3 Descrição dos Requisitos da Contratação

- Considerando que as instalações do TRE/CE possuem um grande número de portas, fechaduras e chaves, são previsíveis casos de problemas de funcionamento destes mecanismos: quebra de chaves e travamento de cilindros, em cenários que provocam a necessidade de abertura de fechaduras, modelagem e fabricação de cópias de chaves, substituição de peças, dentre outros serviços correlatos.*
- Os serviços a serem prestados se enquadram na classificação de bens comuns, pois são facilmente ofertados por diversas empresas do mercado, a escolha pode ser feita tão somente no preço ofertado, as especificações não necessitam de avaliação aprofundada.*

1.4 Potenciais Fornecedores no Mercado

Produto/Serviço	Serviços de Chaveiro
Fornecedor 01	C.H.A. Brinaldo Chaveiro
CNPJ	09.720.701/0001-70
Contato	85 - 98881-7611 – chaveirohenrique@outlook.com

Produto/Serviço	Serviços de Chaveiro
Fornecedor 01	Chaveiro Araújo Ltda
CNPJ	04.330.438/0001-99
Contato	85 - 3494-1597

Produto/Serviço	Serviços de Chaveiro
Fornecedor 01	Chaveiro Almeida Ltda
CNPJ	07.315.989/0001-71
Contato	85 - 3491-9029

1.5 Contratações de Outros Órgãos

Órgão	Contrato	Descrição
TRIBUNAL DE CONTAS/ES	Contrato nº 29/2022 - TC/ES	Contratação de Empresa para Prestação de Serviços de Chaveiro
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA	Pregão Elet. nº 18/22 MINFRA	Contratação de Empresa para Prestação de Serviços de Chaveiro
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 20ª REGIÃO	Dispensa nº 03/2022 - TRT/20	Contratação de Empresa para Prestação de Serviços de Chaveiro
JUSTIÇA FEDERAL DE 1º GRAU -RIO DE JANEIRO	Contrato nº 01/2021 - JF/RJ	Contratação de Empresa para Prestação de Serviços de Chaveiro
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE	Contrato nº 34/2021 - TRE/RN	Contratação de Empresa para Prestação de Serviços de Chaveiro

1.6 Estimativa de Custos Totais da Demanda

Descrição	Fonte	Valor Unitário da Fonte	Qtde TRE/CE	Valor Médio Total
Cópia de Chave Simples	Contrato nº 29/2022 – TC/ES Pregão Elet. nº 18/22 MINFRA Dispensa nº 03/22 - TRT/20 Contrato 01/21 JF/RJ Contrato nº 34/21 - TRE/RN	R\$ 12,00 R\$ 9,52 R\$ 6,00 R\$ 8,60 R\$ 6,00	300	R\$ 8,42 x 300 = R\$ 2.556,00
Cópia de Chave Tetra	Pregão Elet. nº 18/22 MINFRA Dispensa nº 03/22 - TRT/20 Contrato nº 34/21 – TRE/RN Contrato nº 09/20 – SEDUH/DF	R\$ 19,27 R\$ 20,00 R\$ 17,00 R\$ 20,00	10	R\$ 19,06 x 10 = R\$ 190,60
Modelagem de Chave Simples - Yale	Pregão Elet. nº 18/22 MINFRA Dispensa nº 03/22 - TRT/20 Contrato 01/21 JF/RJ Contrato nº 34/21 - TRE/RN	R\$ 45,62 (R\$ 10,00) R\$ 45,00 R\$ 25,00	30	R\$ 38,54 x 30 = R\$ 1.156,20
Modelagem de Chave Simples - Tetra	Pregão Elet. nº 18/22 MINFRA Dispensa nº 03/22 - TRT/20 Contrato 01/21 JF/RJ Contrato nº 34/21 - TRE/RN	R\$ 36,00 R\$ 30,00 R\$ 58,00 R\$ 50,00	10	R\$ 43,50 x 10 = R\$ 435,00
Abertura de Mesa, Armário ou Arquivo	Dispensa nº 03/22 - TRT/20 Contrato 01/21 JF/RJ Contrato nº 09/20 – SEDUH/DF	R\$ 25,00 R\$ 27,00 R\$ 31,79	20	R\$ 27,93 x 20 = R\$ 558,60
Abertura de Porta – Tipo Yale	Dispensa nº 03/22 - TRT/20 Contrato 01/21 JF/RJ Contrato nº 34/21 - TRE/RN	R\$ 30,00 R\$ 37,00 R\$ 50,00	30	R\$ 39 x 30 = R\$ 1.170,00

Fornecimento e Instalação/Substituição de Fechadura Simples	Contrato nº 29/2022 – TC/ES Pregão Elet. nº 18/22 MINFRA Contrato nº 09/20 – SEDUH/DF	R\$ 70,00 R\$ 150,00 (R\$ 40,00)	50	R\$ 110 x 50 = R\$ 5.500,00
Fornecimento e Instalação/Substituição de Cilindro de Fechadura	Contrato nº 29/2022 – TC/ES Pregão Elet. nº 18/22 MINFRA Dispensa nº 03/22 - TRT/20 Contrato 01/21 JF/RJ	R\$ 100,00 R\$ 44,00 (R\$ 10,00) R\$ 60,00	50	R\$ 68 x 50 = R\$ 3.400,00
Fornecimento e Instalação/Substituição de Fechadura Porta Dupla Blindex	[Internet +Mão de Obra Estimada Regul.] Leroy Merlin WA2 Comercial Castelo de Paiva Vidros Ferragem	R\$157,40 + R\$75,89 R\$104,50 + R\$75,89 R\$238,17 + R\$75,89	10	R\$ 242,58 x 10 = R\$ 2.425,80
Conserto/Regulagem de Porta Dupla Blindex	Pregão Elet. nº 18/22 MINFRA Dispensa nº 03/22 - TRT/20 Contrato 01/21 JF/RJ	R\$ 156,67 R\$ 30,00 R\$ 41,00	10	R\$ 75,89 x 10 = R\$ 758,90
Fornecimento de Chaveiro em Acrílico	Datie Foto Copyartes Kza das Cópias	R\$ 3,49 R\$ 3,10 R\$ 3,00	1000	R\$ 3,19 x 1000 = R\$ 3.190,00
Cópia de Chave de Carro Codificada	Contrato nº 29/2022 - TC/ES Pregão Elet. nº 18/22 MINFRA Contrato 01/21 JF/RJ Contrato nº 09/20 – SEDUH/DF	R\$ 150,00 R\$ 150,00 R\$ 230,00 R\$ 100,00	05	R\$ 157,50 x 05 = R\$ 787,50
Abertura de Porta de Carro	Contrato nº 29/2022 – TC/ES Pregão Elet. nº 18/22 MINFRA Contrato nº 09/20 – SEDUH/DF	R\$ 60,00 R\$ 85,00 R\$ 50,00	05	R\$ 65,00 x 05 = R\$ 325,00
Modelagem de Chave de Carro Codificada	Contrato nº 29/2022 – TC/ES Pregão Elet. nº 18/22 MINFRA Contrato nº 09/20 – SEDUH/DF	R\$ 200,00 R\$ 366,67 R\$ 180,00	05	R\$ 248,89 x 05 = R\$ 1.244,45
Fornecimento e Instalação/Substituição de Fecho de Embutir de Unha	[Internet +Mão de Obra Troca de Cilindro] Leroy Merlin Blim Blim Fechaduras MS Fechaduras	R\$ 58,90 + R\$ 68,00 R\$ 51,20 + R\$ 68,00 R\$ 47,37 + R\$ 68,00	12	R\$ 120,49 x 12 = R\$ 1.445,88
Fornecimento de Controle Remoto para Portão Eletrônico (Tipo Universal)	Magazine Luiza Submarino Shoptime	R\$ 29,69 R\$ 29,99 R\$ 29,99	05	R\$ 29,89 x 05 = R\$ 149,45
Custo Total Estimado				R\$ 25.293,38

1.7 Justificativas para o Parcelamento ou Não da Solução

Não se verifica a viabilidade de parcelamento da contratação em razão do objeto se caracterizar como uma solução unificada, com objetivo de criar padronização de apresentação e identificação de todos os servidores policiais judiciais do tribunal.

1.8 Mapa de Gerenciamento de Riscos

FASE DA ANÁLISE			
(X) Planejamento da contratação e seleção do fornecedor			
() Gestão do Contrato			

Risco 1 – NÃO HAVER DISPONIBILIDADE ORÇAMENTÁRIA			
Probabilidade	(X) Baixa	() Média	() Alta
Impacto	(x) Baixo	() Médio	() Alto
Dano	Ocasionará na prestação dos serviços de forma descentralizada, podendo ocasionar suprimento de fundos, e eventual aumento de custos.		
Estratégia para eliminar ou minimizar a ocorrência do risco			
Ações	Verificar junto à comissão de planejamento orçamentário a disponibilidade de recurso para atender a contratação	Responsável	Leonardo Telles
Estratégia de contingência caso o risco se concretize			
Ações	Buscar remanejamento de valores previstos no orçamento anual	Responsável	Leonardo Telles

Risco 2 – ATRASO NA CONCLUSÃO DA LICITAÇÃO			
Probabilidade	() Baixa	(x) Média	() Alta
Impacto	() Baixo	(x) Médio	() Alto
Dano	A não conclusão do certame no prazo, implica na demora na realização dos serviços		
Estratégia para eliminar ou minimizar a ocorrência do risco			
Ações	Prevendo o atraso, seria necessário um pedido de apoio de mais pessoas para ajudar a Equipe de licitação, ajudando na análise das propostas	Responsável	Equipe de Planejamento
Estratégia de contingência caso o risco se concretize			
Ações	Cancelamento de itens responsáveis pela demora e continuidade do certame	Responsável	Equipe de Planejamento e de Compras

Risco 3 – FORNECIMENTO DE MATERIAIS E SERVIÇOS DE BAIXA QUALIDADE			
Probabilidade	() Baixa	(x) Média	() Alta
Impacto	() Baixo	(x) Médio	() Alto
Dano	Defeitos recorrentes e aumento de gastos no contrato		
Estratégia para eliminar ou minimizar a ocorrência do risco			
Ações	Gestor fiscalizar pessoalmente as atividades da contratada em cada visita de atendimento	Responsável	Gestor e Suplente do Contrato

Estratégia de contingência caso o risco se concretize			
Ações	Realizar relatório com evidências fotográficas para avaliar penalidade por descumprimento contratual	Responsável	Gestor e Suplente do Contrato

2 Declaração de Viabilidade ou não da contratação

Com base no Estudo realizado, a comissão conclui que a contratação é viável e essencial para o Tribunal Regional Eleitoral do Ceará.

Fortaleza, 11 de Dezembro de 2022

Leonardo de Oliveira Siqueira Telles
Chefe do Núcleo de Controle de Acesso e Segurança do TRE/CE