



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO CEARÁ  
NÚCLEO DE CONTROLE DE ACESSO E SEGURANÇA

# **ESTUDOS PRELIMINARES**

*Contratação de empresa(s) especializada(s) na Prestação de  
Serviços de Chaveiro*

## 1 Análise de Viabilidade da Contratação

### 1.1 Contextualização

A contratação em tela decorre da necessidade de manter logística de segurança das instalações do TRE/CE na capital cearense, com a guarda de documentos, bens e materiais de interesse do órgão, ação que requer a manutenção célere de trancas em portas, armários, gavetas, dentre outros.

A finalidade principal é possibilitar o atendimento de demandas específicas da profissão de chaveiro, cargo que inexistente no rol de funcionários a serviço do TRE/CE, com fornecimento de materiais e mão de obra desta categoria. Ademais a contratação pretendida está devidamente amparada e prevista no Decreto nº 9.507, de 21 de setembro de 2018 e na Instrução Normativa nº 05/2017, por tratar-se de serviços a serem executados de forma indireta, sendo serviços auxiliares, necessários à administração para o desempenho de suas atribuições. A falta de contratação do serviço em tela comprometerá em um curto espaço de tempo o funcionamento predial da Justiça Eleitoral do Ceará.

### 1.2 Equipe de Planejamento da Contratação

<b>Integrante Demandante</b>	Maria de Fátima Vieira Bezerra de Paula
<b>Integrante Técnico</b>	Leonardo de Oliveira Siqueira Telles
<b>Integrante Administrativo</b>	Rosilene Queiroz de Lavor

### 1.3 Descrição dos Requisitos da Contratação

- Considerando que as instalações do TRE/CE possuem um grande número de portas, fechaduras e chaves, são previsíveis casos de problemas de funcionamento destes mecanismos: quebra de chaves e travamento de cilindros, em cenários que provocam a necessidade de abertura de fechaduras, modelagem e fabricação de cópias de chaves, substituição de peças, dentre outros serviços correlatos.*
- Os serviços a serem prestados se enquadram na classificação de bens comuns, pois são facilmente ofertados por diversas empresas do mercado, a escolha pode ser feita tão somente no preço ofertado, as especificações não necessitam de avaliação aprofundada.*

### 1.4 Potenciais Fornecedores no Mercado

<b>Produto/Serviço</b>	Serviços de Chaveiro
<b>Fornecedor 01</b>	C.H.A. Brinaldo Chaveiro
<b>CNPJ</b>	09.720.701/0001-70
<b>Contato</b>	85 - 98881-7611 – chaveirohenrique@outlook.com

<b>Produto/Serviço</b>	Serviços de Chaveiro
<b>Fornecedor 01</b>	Chaveiro Araújo Ltda
<b>CNPJ</b>	04.330.438/0001-99
<b>Contato</b>	85 - 3494-1597

<b>Produto/Serviço</b>	Serviços de Chaveiro
<b>Fornecedor 01</b>	Chaveiro Almeida Ltda
<b>CNPJ</b>	07.315.989/0001-71
<b>Contato</b>	85 - 3491-9029

### 1.5 Contratações de Outros Órgãos

Órgão	Contrato	Descrição
TRIBUNAL DE CONTAS/ES	Contrato nº 29/2022 - TC/ES	Contratação de Empresa para Prestação de Serviços de Chaveiro
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA	Pregão Elet. nº 18/22 MINFRA	Contratação de Empresa para Prestação de Serviços de Chaveiro
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 20ª REGIÃO	Dispensa nº 03/2022 - TRT/20	Contratação de Empresa para Prestação de Serviços de Chaveiro
JUSTIÇA FEDERAL DE 1º GRAU - RIO DE JANEIRO	Contrato nº 01/2021 - JF/RJ	Contratação de Empresa para Prestação de Serviços de Chaveiro
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE	Contrato nº 34/2021 - TRE/RN	Contratação de Empresa para Prestação de Serviços de Chaveiro

### 1.6 Estimativa de Custos Totais da Demanda

Descrição	Fonte	Valor Unitário da Fonte	Qtde TRE/CE	Valor Médio Total
Cópia de Chave Simples	Contrato nº 29/2022 – TC/ES Pregão Elet. nº 18/22 MINFRA Dispensa nº 03/22 - TRT/20 Contrato 01/21 JF/RJ Contrato nº 34/21 - TRE/RN	R\$ 12,00 R\$ 9,52 R\$ 6,00 R\$ 8,60 R\$ 6,00	300	R\$ 8,42 x 300 = <b>R\$ 2.556,00</b>
Cópia de Chave Tetra	Pregão Elet. nº 18/22 MINFRA Dispensa nº 03/22 - TRT/20 Contrato nº 34/21 – TRE/RN Contrato nº 09/20 – SEDUH/DF	R\$ 19,27 R\$ 20,00 R\$ 17,00 R\$ 20,00	10	R\$ 19,06 x 10 = <b>R\$ 190,60</b>
Modelagem de Chave Simples - Yale	Pregão Elet. nº 18/22 MINFRA Dispensa nº 03/22 - TRT/20 Contrato 01/21 JF/RJ Contrato nº 34/21 - TRE/RN	R\$ 45,62 (R\$ 10,00) R\$ 45,00 R\$ 25,00	30	R\$ 38,54 x 30 = <b>R\$ 1.156,20</b>
Modelagem de Chave Simples - Tetra	Pregão Elet. nº 18/22 MINFRA Dispensa nº 03/22 - TRT/20 Contrato 01/21 JF/RJ Contrato nº 34/21 - TRE/RN	R\$ 36,00 R\$ 30,00 R\$ 58,00 R\$ 50,00	10	R\$ 43,50 x 10 = <b>R\$ 435,00</b>
Abertura de Mesa, Armário ou Arquivo	Dispensa nº 03/22 - TRT/20 Contrato 01/21 JF/RJ Contrato nº 09/20 – SEDUH/DF	R\$ 25,00 R\$ 27,00 R\$ 31,79	20	R\$ 27,93 x 20 = <b>R\$ 558,60</b>
Abertura de Porta – Tipo Yale	Dispensa nº 03/22 - TRT/20 Contrato 01/21 JF/RJ Contrato nº 34/21 - TRE/RN	R\$ 30,00 R\$ 37,00 R\$ 50,00	30	R\$ 39 x 30 = <b>R\$ 1.170,00</b>

Fornecimento e Instalação/Substituição de Fechadura Simples	Contrato nº 29/2022 – TC/ES Pregão Elet. nº 18/22 MINFRA Contrato nº 09/20 – SEDUH/DF	R\$ 70,00 R\$ 150,00 (R\$ 40,00)	50	R\$ 110 x 50 = <b>R\$ 5.500,00</b>
Fornecimento e Instalação/Substituição de Cilindro de Fechadura	Contrato nº 29/2022 – TC/ES Pregão Elet. nº 18/22 MINFRA Dispensa nº 03/22 - TRT/20 Contrato 01/21 JF/RJ	R\$ 100,00 R\$ 44,00 (R\$ 10,00) R\$ 60,00	50	R\$ 68 x 50 = <b>R\$ 3.400,00</b>
Fornecimento e Instalação/Substituição de Fechadura Porta Dupla Blindex	[Internet +Mão de Obra Estimada Regul.] Leroy Merlin WA2 Comercial Castelo de Paiva Vidros Ferragem	R\$157,40 + R\$75,89 R\$104,50 + R\$75,89 R\$238,17 + R\$75,89	10	R\$ 242,58 x 10 = <b>R\$ 2.425,80</b>
Conserto/Regulagem de Porta Dupla Blindex	Pregão Elet. nº 18/22 MINFRA Dispensa nº 03/22 - TRT/20 Contrato 01/21 JF/RJ	R\$ 156,67 R\$ 30,00 R\$ 41,00	10	R\$ 75,89 x 10 = <b>R\$ 758,90</b>
Fornecimento de Chaveiro em Acrílico	Datie Foto Copyartes Kza das Cópias	R\$ 3,49 R\$ 3,10 R\$ 3,00	1000	R\$ 3,19 x 1000 = <b>R\$ 3.190,00</b>
Cópia de Chave de Carro Codificada	Contrato nº 29/2022 - TC/ES Pregão Elet. nº 18/22 MINFRA Contrato 01/21 JF/RJ Contrato nº 09/20 – SEDUH/DF	R\$ 150,00 R\$ 150,00 R\$ 230,00 R\$ 100,00	05	R\$ 157,50 x 05 = <b>R\$ 787,50</b>
Abertura de Porta de Carro	Contrato nº 29/2022 – TC/ES Pregão Elet. nº 18/22 MINFRA Contrato nº 09/20 – SEDUH/DF	R\$ 60,00 R\$ 85,00 R\$ 50,00	05	R\$ 65,00 x 05 = <b>R\$ 325,00</b>
Modelagem de Chave de Carro Codificada	Contrato nº 29/2022 – TC/ES Pregão Elet. nº 18/22 MINFRA Contrato nº 09/20 – SEDUH/DF	R\$ 200,00 R\$ 366,67 R\$ 180,00	05	R\$ 248,89 x 05 = <b>R\$ 1.244,45</b>
Fornecimento e Instalação/Substituição de Fecho de Embutir de Unha	[Internet +Mão de Obra Troca de Cilindro] Leroy Merlin Blim Blim Fechaduras MS Fechaduras	R\$ 58,90 + R\$ 68,00 R\$ 51,20 + R\$ 68,00 R\$ 47,37 + R\$ 68,00	12	R\$ 120,49 x 12 = <b>R\$ 1.445,88</b>
Fornecimento de Controle Remoto para Portão Eletrônico (Tipo Universal)	Magazine Luiza Submarino Shoptime	R\$ 29,69 R\$ 29,99 R\$ 29,99	05	R\$ 29,89 x 05 = <b>R\$ 149,45</b>
<b>Custo Total Estimado</b>				<b>R\$ 25.293,38</b>

### 1.7 Justificativas para o Parcelamento ou Não da Solução

Não se verifica a viabilidade de parcelamento da contratação em razão do objeto se caracterizar como uma solução unificada, com objetivo de criar padronização de apresentação e identificação de todos os servidores policiais judiciais do tribunal.

## 1.8 Mapa de Gerenciamento de Riscos

FASE DA ANÁLISE	
(X) Planejamento da contratação e seleção do fornecedor	
( ) Gestão do Contrato	

Risco 1 – NÃO HAVER DISPONIBILIDADE ORÇAMENTÁRIA			
Probabilidade	(X) Baixa ( ) Média ( ) Alta		
Impacto	( x ) Baixo ( ) Médio ( ) Alto		
Dano	Ocasionará na prestação dos serviços de forma descentralizada, podendo ocasionar suprimento de fundos, e eventual aumento de custos.		
Estratégia para eliminar ou minimizar a ocorrência do risco			
Ações	Verificar junto à comissão de planejamento orçamentário a disponibilidade de recurso para atender a contratação	Responsável	Leonardo Telles
Estratégia de contingência caso o risco se concretize			
Ações	Buscar remanejamento de valores previstos no orçamento anual	Responsável	Leonardo Telles

Risco 2 – ATRASO NA CONCLUSÃO DA LICITAÇÃO			
Probabilidade	(   ) Baixa		

Risco 3 – FORNECIMENTO DE MATERIAIS E SERVIÇOS DE BAIXA QUALIDADE			
Probabilidade		(   ) Baixa	

<b>Estratégia de contingência caso o risco se concretize</b>			
<b>Ações</b>	Realizar relatório com evidências fotográficas para avaliar penalidade por descumprimento contratual	<b>Responsável</b>	Gestor e Suplente do Contrato

## **2 Declaração de Viabilidade ou não da contratação**

*Com base no Estudo realizado, a comissão conclui que a contratação é viável e essencial para o Tribunal Regional Eleitoral do Ceará.*

Fortaleza, 11 de Dezembro de 2022

**Leonardo de Oliveira Siqueira Telles**  
Chefe do Núcleo de Controle de Acesso e Segurança do TRE/CE