



Tribunal Regional Eleitoral do Ceará

ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES

1. OBJETO DA CONTRATAÇÃO

Conforme especificações contidas no Documento de Oficialização da Demanda (Documento PAD nº 73.206/2021), o objeto desta contratação é a aquisição de seis vagas no 3º Seminário Nacional de Obras Públicas e Manutenção Predial.

2. NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

O ano de 2021 apresenta dois aspectos relevantes relacionados à infraestrutura predial do TRE-CE, em especial no tocante às contratações e manutenção predial. Em abril de 2021, foi publicada a nova lei de licitações, Lei nº 14.133. No que se relaciona à manutenção predial, está previsto o recebimento da obra da nova sede, que exigirá um programa de manutenção concebido de forma bem mais complexa que os outros edifícios, dada a quantidade de disciplinas de projeto envolvidas. Alguns exemplos são: automação, bombas, estação de tratamento de água e esgoto, além daquelas convencionais. Além do exposto, no ano de 2020, foi publicado o decreto 10.306/2020 que estabelece a utilização do Building Information Modelling pelos órgãos da Administração Pública. O decreto dispõe que a implementação do BIM ocorrerá de forma gradual e a primeira fase, a partir de 1º de janeiro de 2021, contempla que o BIM deverá ser utilizado no desenvolvimento de projetos de arquitetura e engenharia, referentes a construções novas, ampliações ou reabilitações, quando consideradas de grande relevância para a disseminação do BIM. Na programação do evento constam aspectos relevantes para a atualização e qualificação de servidores que terão envolvimento com essas atividades.

3. REFERÊNCIA A OUTROS INSTRUMENTOS DE PLANEJAMENTO DO ÓRGÃO

A presente contratação está prevista no Plano Diretor de Desenvolvimento de Competências (PDDC 2021/2021), Portaria Nº 531/2020, publicada no DJE nº 175 de 17/09/2020.

4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Os requisitos específicos para a presente contratação constam do Projeto Básico (Documento PAD nº 66.986/2021)

5 ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES DE SERVIÇOS

O Seminário acontecerá de forma on line, com duração de 24 horas, na plataforma disponibilizada pela empresa.



Tribunal Regional Eleitoral do Ceará

6 LEVANTAMENTO DE MERCADO E JUSTIFICATIVA DO TIPO DE SOLUÇÃO A CONTRATAR

Dentre as opções de treinamento disponíveis no mercado, o seminário atende a necessidade de capacitação priorizada pela área, “Engenharia de Custos”. O evento abordará os aspectos atuais que se relacionam com as novas demandas provenientes do recebimento da nova sede do TRE, associadas ao gerenciamento da infraestrutura predial.

7 ESTIMATIVA DE PREÇO OU PREÇO REFERÊNCIA

O custo total da demanda está estimada em R\$ 14.400,00 (catorze mil e quatrocentos reais).

8 PARCELAMENTO DOS MATERIAIS

Não se justifica o parcelamento da contratação, por se tratar de um seminário de 24 horas/aula.

9 JUSTIFICATIVA DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Espera-se que os participantes tenham o domínio conceitual, metodológico e tecnológico para melhor planejar e desenvolver as atividades de infraestrutura predial do TRE-CE, em especial no tocante às contratações e manutenção predial.

10 PROVIDÊNCIAS PARA ADEQUAÇÃO DO AMBIENTE DO ÓRGÃO

Não será necessária qualquer adequação ambiental para atendimento da demanda, todo o curso acontecerá em Ambiente Virtual de Aprendizagem da contratada.

11 CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTE

Não há no âmbito deste Tribunal contratações correlatas e/ou interdependente com o objeto da contratação em referência.



Tribunal Regional Eleitoral do Ceará

12 DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

A aquisição pretendida é viável, adequada ao cumprimento do PDDC 2020/2021 e os estudos preliminares evidenciam que a contratação do 3º Seminário Nacional de Obras Públicas e Manutenção Predial mostra-se possível tecnicamente, e fundamentalmente necessária.

13 Equipe de Planejamento da Contratação

Integrante Demandante	Francisco Ednardo Carneiro de Almeida Flávia Helena Bezerra Costa Galvão
Integrante Técnico	Ivo Almino Gondim
Integrante Administrativo	Giovanna Luna Araujo Vinhas

Mapa do Gerenciamento dos Riscos

Objeto	Contratação é a aquisição de seis vagas no 3º Seminário Nacional de Obras Públicas e Manutenção Predial
Fase da Análise	Planejamento da contratação e Seleção do fornecedor

	Risco 1 – Não fazer a Contratação	
Probabilidade	(x) Baixa () Média Alta ()	
Impacto	() Baixo () Médio Alto (x)	
Dano	Não haverá o domínio conceitual, metodológico e tecnológico para melhor planejar e desenvolver as atividades de infraestrutura predial do TRE-CE, em especial no tocante às contratações e manutenção predial.	
Estratégia para eliminar ou minimizar a ocorrência do risco		
Ações	Providenciar o Termo de Referência para propiciar a contratação	Responsável: Francisco Ednardo Carneiro de Almeida
Ações	Repetir o procedimento de inexigibilidade de licitação, sanando as irregularidades da contratação.	Responsável: Francisco Ednardo Carneiro de Almeida