



Tribunal Regional Eleitoral do Ceará

Documento de Oficialização da Demanda

1 Identificação da Demanda

1.1 Título

Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva em sistema de prevenção e combate a incêndios, para o prédio do Tribunal Regional Eleitoral do Ceará, incluindo o fornecimento e instalação de partes e peças indispensáveis para o seu perfeito funcionamento.

1.2 Unidade Demandante

Unidade	COINP	Data	26/01/2021
Responsável pela Demanda	Gladstone Façanha Barbosa Lima		

2 Contexto

2.1 Motivação

A presente contratação tem como objetivo manter em funcionamento ótimo, através de manutenções preditivas, preventivas e corretivas, todo o sistema de prevenção e combate a incêndios da Nova Sede do Tribunal Regional Eleitoral do Ceará em Fortaleza.

O serviço de manutenção corretiva e preventiva do sistema de prevenção e combate a incêndios instalado no prédio do Tribunal Regional Eleitoral do Ceará, em Fortaleza, se enquadra como serviço essencial à manutenção da atividade da própria edificação. A interrupção, por falta de manutenção, de tal sistema pode comprometer a continuidade das atividades nas edificações.

Além dos claros prejuízos potenciais aos serviços públicos causados pela falta ou mau funcionamento dos equipamentos do sistema de prevenção e combate a incêndios, cabe ressaltar o risco apresentado às pessoas e aos demais bens que se encontram na edificação do Tribunal Regional Eleitoral do Ceará em Fortaleza, CE.



Tribunal Regional Eleitoral do Ceará

Dessa forma, o principal objetivo deste Termo é a contratação de empresa especializada para prestação de serviços continuados para manutenção do sistema de prevenção e combate a incêndios da Nova Sede.

A terceirização dos serviços em questão é imprescindível tendo em vista a peculiaridade dos trabalhos esperados, bem como que os servidores do quadro da TRE/CE não possuem conhecimento técnico para realizar a manutenção dos equipamentos.

2.2 Resultados Esperados

A presente contratação visa implementar rotinas de manutenção do sistema de prevenção e combate a incêndios da nova sede do TRE-CE, garantido: a contínua e eficiente operação de todos os equipamentos e a manutenção elétrica e mecânica do patrimônio público.

2.3 Alinhamento Estratégico

Alinhamento Estratégico	Objetivos, Ações e Iniciativas
PEJE	<ul style="list-style-type: none">ação estratégica 01 – Melhorar a infraestrutura das unidades da Justiça Eleitoral do Ceará;
Objetivos Organizacionais	<ul style="list-style-type: none">Gerir recursos materiais e serviços necessários ao funcionamento da Justiça eleitoral do Ceará

2.4 Qual a expectativa de tempo de utilização ou validade do objeto a ser contratado?

☐ Menos de 1 ano ☐ De 1 a 3 anos ☒ Mais de 3 anos

2.5 Unidades que farão uso do objeto da demanda ou serão beneficiadas

☐ Uma Unidade ☐ Duas unidades ☐ Três unidades ☒ Mais de Três unidades

2.6 Expectativa de entrega

As entregas serão contínuas com periodicidade mensal, através da entrega de Relatório Técnico Mensal



Tribunal Regional Eleitoral do Ceará

3 Integrante Demandante na Equipe de Planejamento da Contratação

Nome do Servidor (titular)	<i>Gladstone Façanha Barbosa Lima</i>
Telefone	<i>3453-3754</i>
E-mail	<i>gladstone@tre-ce.jus.br</i>
Nome do servidor (substituto)	<i>Nodge José Dantas Holanda</i>
Telefone	<i>3453-3754</i>
E-mail	<i>nodge@tre-ce.jus.br</i>

4 Integrante Técnico na Equipe de Planejamento da Contratação

Nome do Servidor (titular)	<i>Nodge José Dantas Holanda</i>
Telefone	<i>3453-3754</i>
E-mail	<i>nodge@tre-ce.jus.br</i>
Nome do servidor (substituto)	<i>Gladstone Façanha Barbosa Lima</i>
Telefone	<i>3453-3754</i>
E-mail	<i>gladstone@tre-ce.jus.br</i>