



## Tribunal Regional Eleitoral do Ceará

### ESTUDOS PRELIMINARES

Contratação de empresa especializada em locação de banheiros químicos para o Fechamento do Cadastro Eleitoral de Fortaleza, que ocorrerá no Ginásio Paulo Sarasate, no período de 27 de abril a 06 de maio de 2020.



# Tribunal Regional Eleitoral do Ceará

## 1 Análise de Viabilidade da Contratação

### 1.1 Contextualização

O local escolhido para o mutirão do fechamento do Cadastro Eleitoral de 2020, Ginásio Paulo Sarasate, não dispõe de banheiros públicos suficientes para o atendimento da demanda de eleitores. O resultado esperado será disponibilizar banheiros públicos masculinos e femininos, inclusive para pessoas com deficiência, em número suficiente, para o devido conforto dos eleitores que procurarem o atendimento no mutirão para o Fechamento do Cadastro Eleitoral de 2020.

### 1.2 Equipe de Planejamento da Contratação

<b>Integrante Demandante</b>	Edna Fernandes Saboia
<b>Integrante Técnico</b>	Manoel Ferreira da Silva Filho / Taís Helena Leao Loureiro
<b>Integrante Administrativo</b>	Giovanna Luna Araujo Vinhas

### 1.3 Definição e Especificação dos Requisitos da Demanda

Banheiros químicos equipados com vaso sanitário com tanque para dejetos, pia, porta papel higiênico, porta papel toalha, saboneteira para sabão líquido, lixeiras, grades de ventilação, teto translúcido, piso antiderrapante e sinalização livre/ocupado, nas modalidades masculino, feminino e pessoas portadoras de necessidades especiais. Porta papel higiênico, porta papel toalha, saboneteira para sabão líquido deverão estar devidamente abastecidos, com reposições periódicas, durante todo o período de prestação do serviço, qual seja, no horário de 8h às 17h dos dias solicitados.

#### 1.3.1 Requisitos Funcionais

Os banheiros devem ser posicionados de maneira que os usuários finais tenham facilidade no seu uso, principalmente os destinados às Pessoas com Deficiência.

#### 1.3.2 Requisitos Não Funcionais

A empresa contratada deverá recolher os resíduos sempre que chamando pelo Demandante Técnico com a agilidade necessária, bem como disponibilizar um funcionário durante todos os dias do evento para a manutenção e limpeza dos equipamentos contratados. A empresa contratada deverá seguir todas as normas de segurança, higiene e preservação do Meio Ambiente previstas nas normatizações que regem a matéria.



## Tribunal Regional Eleitoral do Ceará

### 1.3.3 Requisitos Externos

#### Locação de Sanitários Químicos Portáteis - Norma ABNT ISO 14001

Frente às necessidades de conservação dos recursos naturais para satisfação das necessidades humanas, as empresas têm cada vez mais se empenhado na adoção de práticas de gestão ambiental com a finalidade de reduzir os conflitos com os órgãos ambientais e comunidades do entorno e atender as exigências mercadológicas. Para avaliar o real comprometimento ambiental de empresas que pregam uma política ambiental este estudo propôs identificar e analisar os sistemas operacionais de saneamento, higienização, desodorização e transporte de efluentes cloacais através de caminhões-tanque sem agredir as estações de tratamento de efluentes licenciadas pelos órgãos competentes avaliando a visibilidade da alta direção das empresas quanto à adoção de posturas ambientalmente corretas e as resistências na implementação de uma gestão ambiental adequada ao processo produtivo no uso dos sanitários químicos portáteis. Os resultados encontrados através da metodologia de pesquisa de campo e análises laboratoriais levaram a concluir que em uma cadeia produtiva complexa que vai desde a exploração do recurso natural para a fabricação do sanitário químico portátil, transporte e locação, desenvolveu-se em suprir as necessidades básicas das pessoas, a melhoria contínua e a proteção ao meio ambiente. Lei 13.825/2019: obriga que existam banheiros químicos para pessoas com deficiência nos eventos

A Lei nº 13.825/2019 alterou a Lei nº 10.098/2000 (Lei de Acessibilidade) para obrigar que sejam disponibilizados banheiros químicos acessíveis a pessoas com deficiência ou com mobilidade reduzida, nos eventos públicos e privados.

### 1.4 Produtos/Serviços Disponíveis no Mercado

<b>Produto/Serviço 01</b>	[Nome do produto/serviço]
<b>Fornecedor</b>	[Razão Social do Fornecedor]
<b>Descrição</b>	[Descrição resumida do produto/serviço]
<b>Valor Estimado</b>	[Valor estimado do produto/serviço]
<b>Observações</b>	[Informações relevantes como: restrições, limitações, requisitos não funcionais relevantes]

<b>Produto/Serviço 01</b>	[Nome do produto/serviço]
<b>Fornecedor</b>	[Razão Social do Fornecedor]
<b>Descrição</b>	[Descrição resumida do produto/serviço]
<b>Valor Estimado</b>	[Valor estimado do produto/serviço]
<b>Observações</b>	[Informações relevantes como: restrições, limitações, requisitos não funcionais relevantes]

[...]

### 1.5 Contratações Públicas Similares



## Tribunal Regional Eleitoral do Ceará

<b>Produto/Serviço 02</b>	Banheiro Químico Masculino
<b>Instituição Pública</b>	Tribunal Regional Eleitoral do Ceará
<b>Fornecedor</b>	Roberta Laiana Gomes de Melo Monte ME
<b>Descrição</b>	Banheiro Químico Masculino
<b>Valor Estimado</b>	40,00 (Quarenta Reais)
<b>Observações</b>	Referente a uma diária.

<b>Produto/Serviço 02</b>	Banheiro Químico Feminino
<b>Instituição Pública</b>	Tribunal Regional Eleitoral do Ceará
<b>Fornecedor</b>	Roberta Laiana Gomes de Melo Monte ME
<b>Descrição</b>	Banheiro Químico Masculino
<b>Valor Estimado</b>	40,00 (Quarenta Reais)
<b>Observações</b>	Referente a uma diária.

<b>Produto/Serviço 02</b>	Banheiro Químico Masculino para Pessoas com Deficiência
<b>Instituição Pública</b>	Tribunal Regional Eleitoral do Ceará
<b>Fornecedor</b>	Roberta Laiana Gomes de Melo Monte ME
<b>Descrição</b>	Banheiro Químico Masculino
<b>Valor Estimado</b>	60,00 (Sessenta Reais)
<b>Observações</b>	Referente a uma diária.

<b>Produto/Serviço 02</b>	Banheiro Químico Feminino para Pessoas com Deficiência
<b>Instituição Pública</b>	Tribunal Regional Eleitoral do Ceará
<b>Fornecedor</b>	Roberta Laiana Gomes de Melo Monte ME
<b>Descrição</b>	Banheiro Químico Masculino
<b>Valor Estimado</b>	60,00 (Sessenta Reais)
<b>Observações</b>	Referente a uma diária.

<b>Produto/Serviço 02</b>	Funcionário de Limpeza e Conservação
<b>Instituição Pública</b>	Tribunal Regional Eleitoral do Ceará
<b>Fornecedor</b>	Roberta Laiana Gomes de Melo Monte ME
<b>Descrição</b>	Funcionário de Limpeza e Conservação
<b>Valor Estimado</b>	98,00 (Noventa e oito Reais)
<b>Observações</b>	Referente a uma diária.

### 1.6 Escolha e Justificativa do Objeto

O Planejamento Integrado das Eleições 2020 do TRE/CE contempla o Projeto Final de Alistamento que, seguindo experiências de pleitos anteriores, prevê, no município de Fortaleza, a utilização do espaço físico do Ginásio Paulo Sarasate (ou local diverso a ser definido pelo TRE/CE) para concentrar e ampliar a estrutura de atendimento ao eleitor no que se refere aos serviços de emissão de título, durante os 10 (dez) últimos dias que antecedem o encerramento do cadastro eleitoral. Desse modo, para uma prestação de serviço



## Tribunal Regional Eleitoral do Ceará

satisfatória, faz-se necessário equipar o referido local com quantidade suficiente de banheiros a comportar grande concentração de pessoas que permanecerão no local enquanto aguardam atendimento.

### 1.7 Parcelamento do Objeto

Embora o objeto seja divisível, ou seja, banheiros masculinos, femininos e para pessoas portadoras de deficiência, entendemos ser inviável seu parcelamento, devido à logística de distribuição, limpeza, retirada dos dejetos e recolhimento final dos itens contratados. Mais de uma empresa trabalhando simultaneamente, comprometeria a eficiência e eficácia da prestação de serviços

### 1.8 Adjudicação do Objeto

A sugestão da adjudicação global justifica-se conforme explicado no item 1.7

#### 1.8.1 Descrição do Objeto

Banheiros químicos equipados com vaso sanitário com tanque para dejetos, pia, porta papel higiênico, porta papel toalha, saboneteira para sabão líquido, lixeiras, grades de ventilação, teto translúcido, piso antiderrapante e sinalização livre/ocupado, nas modalidades masculino, feminino e pessoas portadoras de necessidades especiais.

Porta papel higiênico, porta papel toalha, saboneteira para sabão líquido deverão estar devidamente abastecidos, com reposições periódicas, durante todo o período de prestação do serviço, qual seja, no horário de 8h às 17h dos dias solicitados.

#### 1.8.2 Alinhamento do Objeto

O objeto escolhido se harmoniza com as necessidades do negócio, tendo em vista a necessidade dos usuários externos do TRE-CE não contarem com banheiros destinados ao público no momento do atendimento por ocasião do fechamento do cadastro eleitoral de 2020. Não existem conflitos com os requisitos tecnológicos existentes.

#### 1.8.3 Benefícios Esperados

Utilização por parte dos usuários externos dos banheiros químicos, durante atendimento, por ocasião do fechamento do cadastro eleitoral de 2020.

#### 1.8.4 Relação entre a Demanda Prevista e Contratada

As diárias, fixadas na proporção da expectativa de pessoas frequentadoras dos locais de atendimento, serão distribuídas por evento e nos períodos discriminados a seguir:

GINÁSIO PAULO SARASATE (ou local diverso a ser definido pelo TRE/CE) – PERÍODO:  
27/04 A 06/05/2020

- Banheiros masculinos (diárias).....60
- Banheiros femininos (diárias).....60
- Banheiros para portadores de necessidades especiais masculino (diárias).....20



## Tribunal Regional Eleitoral do Ceará

- Banheiros para portadores de necessidades especiais feminino (diárias).....	20
TOTAL ESTIMADO (diárias).....	160

### **1.9.10. Condições de habilitação, com requisitos mínimos no atestado de capacidade técnica, excluir a exigência de participação de ME e EPP.**

A empresa interessada em participar do certame deverá apresentar, na fase de habilitação do processo licitatório, a seguinte documentação:

- a) Atestado de Capacidade Técnica fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, com indicação de quantidades, prazos e outras características que comprovando a execução de serviços, compatível com o objeto da presente licitação;
- b) Comprovação de Licença Ambiental (Licença de Operação) junto ao órgão competente para fiscalização de coleta, transporte e destinação final dos resíduos, do domicílio da sede do licitante;

### **1.9 Adequação do Ambiente**

Natureza	Adequações necessárias
Infraestrutura Tecnológica	Não há necessidade
Infraestrutura Elétrica	Não há necessidade
Logística de Implantação	Não há necessidade
Espaço Físico	Não há necessidade
Mobiliário	Não há necessidade
Impacto Ambiental	Não há necessidade

### **1.10 Orçamento Estimado**

R\$ 12.890,00 (Doze mil, oitocentos e noventa reais)

### **2 Declaração de Viabilidade ou não da contratação**

Após o levantamento feito pelo presente estudo preliminar, verificou-se a viabilidade da contratação dos banheiros químicos para guarnecer a estrutura do Ginásio Paulo Sarasate, no final do alistamento 2020, haja vista existir o produto adequado e disponível para a demanda ora apresentada.



## Tribunal Regional Eleitoral do Ceará

### Anexo A - Lista de Potenciais Fornecedores

#	Nome
1	<b>Nome:</b> LOCABAN AMBIENTAL LTDA ME <b>Site na web:</b> www.locaban.com.br <b>Telefone:</b> (85) 3077-7474 <b>Email:</b> locaban@locaban.com.br <b>Contato:</b> (85) 99174-1225



#### ORÇAMENTO

LOCAL: Fortaleza - CE  
EVENTO: Final de alistamento eleitoral de Fortaleza  
DATA DO EVENTO: 27/04 a 06/05/2020.

#### VALORES:

QUANT.	LOCAL	DIÁRIAS	DESCRIÇÃO	VALOR UNIT.	TOTAL
12	FORTALEZA	10	BANHEIRO QUÍMICO LUXO (06 MASC. E 06 FEM.)	R\$ 100,00	R\$ 12.000,00
04	FORTALEZA	10	BANHEIRO QUÍMICO PNE (02 MASC. E 02 FEM.)	R\$ 140,00	R\$ 5.600,00
VALOR TOTAL DA PROPOSTA:					R\$ 17.600,00

#### FORMA DE PAGAMENTO

A COMBINAR.  
CONTA - Banco Bradesco: AG 0713-7; C/C: 33955-5  
FAVORECIDO: Locaban Ambiental Ltda  
CNPJ: 19.048.559/0001-10

#### OBS: ESTÃO INCLUÍDOS NESSE ORÇAMENTO:

- a) Entrega dos banheiros lavados, limpos, esterilizados com produtos bactericida e germicida, perfumados na essência Iguatemi.
- b) Fornecimento de papel higiênico, papel toalha, álcool gel e produtos químicos, que tem o odor na essência Iguatemi.
- c) Transporte de entrega e retirada dos banheiros.
- d) Retirada dos banheiros após o término do evento, evitando maiores transtornos.

Assinado eletronicamente conforme Lei 11.419/2006  
Em: 28/01/2020 16:15:51  
Por: MANOEL FERREIRA DA SILVA FILHO e outro





# Tribunal Regional Eleitoral do Ceará

## Anexo B - Contratações Públicas Similares

Ano 2019, Número 165

Fortaleza, quarta-feira, 4 de setembro de 2019

Página 5

pelo TRE/CE, IBERÊ Comin Nunes, Diretor-Geral do TRE-CE em exercício, e pela Contratada, Helder Sampaio Vasconcelos. Data: 30/08/2019.

**IBERÊ COMIN NUNES**

**DIRETOR-GERAL em exercício**

### AVISO DE HOMOLOGAÇÃO

#### HOMOLOGAÇÃO: PREGÃO ELETRÔNICO N.º 23/19

Pregão Eletrônico n.º 23/19. Processo n.º 10/2019. Objeto: a aquisição de material de consumo médico odontológico, a fim de proporcionar condições de atendimento aos servidores do TRE-CE e seus dependentes no Serviço de Assistência Médica e Odontológica. O objeto foi adjudicado às empresas: ODONTOPAZ PRODUTOS ODONTOLÓGICOS LTDA, CNPJ: 08.188.573/0001-00, itens: 10, 13, 18, 19, 20, 23, 25, 28, 31, 32, 33, 34, 35, 37, 38, 39, 40, 41, 43, 49, 66, 67, 68, 71, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 84, 92, 93, 94, 95, 104; POSTERARI ASSESSORIA TÉCNICA EIRELI, CNPJ: 16.743.543/0001-39, item 90. PAD N.º 10/2019. O item 22 não foi homologado. Homologado por: Jarbas Marinho Lopes, Diretor – Geral do TRE/CE em exercício. Data: 23/08/2019.

**JARBAS MARINHO LOPES**

**DIRETOR-GERAL em exercício**

### AVISO DE HOMOLOGAÇÃO

#### HOMOLOGAÇÃO: PREGÃO ELETRÔNICO N.º 43/19

Pregão Eletrônico n.º 43/19. Processo n.º 3.411/2019. Objeto: contratação de empresa especializada para prestação de serviço de organização de eventos. O objeto foi adjudicado à ROBERTA LAIANA GOMES DE MELO MONTE, CNPJ: 14.694.736/0001-11, valor de R\$ 29.689,00. Homologado por: IBERÊ Comin Nunes, Diretor-Geral do TRE/CE em exercício. Data: 29/08/2019.

**IBERÊ COMIN NUNES**

**DIRETOR-GERAL em exercício**

### EXTRATO DE CONTRATO

Processo PAD n.º 3.411/2019. Espécie: Contrato n.º 105/2019. Partes: TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO CEARÁ e ROBERTA LAIANA GOMES DE MELO MONTE. Objeto: a contratação dos serviços de organização de eventos, compreendendo o planejamento operacional, execução e acompanhamento da montagem, desmontagem, limpeza e manutenção de toda infraestrutura necessária à realização da VIII Semana da Justiça Eleitoral do Ceará. Fundamento Legal: Lei n.º 10.520/2002, Decreto 5.450/2005, na Lei n.º 8.660/93 e suas alterações, bem como no PAD N.º 3.411/2019. Assina pelo TRE/CE, Hugo Pereira Filho, Diretor-Geral do TRE-CE, e pela contratada, Roberta Laiana Gomes de Melo Monte. Data: 03/09/2019.

**HUGO PEREIRA FILHO**

**DIRETOR-GERAL**



ABIG PRODUTOS E EVENTOS

		Un		reais	
16	Projeto elétrico que atenda ao desenho apresentado no anexo 3.4	Un	1	R\$ 299,00 duzentos e noventa e nove reais	R\$ 299,00 duzentos e noventa e nove reais
17	Banheiro químico - cabines toaletes portáteis, masculino.	Un	1	200,00R\$ duzentos reais	200,00R\$ duzentos reais
18	Banheiro químico - cabines toaletes portáteis, feminino.	Un	2	200,00R\$ duzentos reais	R\$ 400,00 quatrocentos reais
19	Banheiro químico - cabines toaletes portáteis, acessível.	Un	1	R\$ 300,00 trezentos reais	R\$ 300,00 trezentos reais
20	FUNCIONARIO DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO, com carga horária de 8 horas, durante todo o evento.	Un	1	R\$ 490,00 quatrocentos e noventa reais	R\$ 490,00 quatrocentos e noventa reais

**VALOR TOTAL R\$ 29689,00 (vinte e nove mil e seiscentos e noventa e nove reais)**

**PROPOSTA DE PREÇO**

**VALOR TOTAL R\$ 29689,00 (vinte e nove mil e seiscentos e noventa e nove reais)**

**Assinado eletronicamente conforme Lei 11.419/2006**

Em: 28/01/2020 16:15:51

Por: MANOEL FERREIRA DA SILVA FILHO e outro

TRE





## Tribunal Regional Eleitoral do Ceará

### Anexo C - Memórias de Cálculos

Contratação Pública				
Item	Quantidade	Valor Unitário	Diárias	Total
Banheiro Masculino	6	R\$ 40,00	10	R\$ 2.400,00
Banheiro Feminino	6	R\$ 40,00	10	R\$ 2.400,00
Banheiro Masculino Acessibilidade	2	R\$ 60,00	10	R\$ 1.200,00
Banheiro Feminino Acessibilidade	2	R\$ 60,00	10	R\$ 1.200,00
Funcionário para limpeza	1	R\$ 98,00	10	R\$ 980,00
Total	R\$ 8.180,00			

Contratação Privada	
Valor Global com base no Termo de Referência	R\$ 17.600,00

Média Aritmética: R\$ 12.890,00